

Váš dopis zn.: SPU 464454/2020  
Ze dne: 31. 12. 2020  
Naše značka: SPU 465934/2020

Vyřizuje.: Ing. Markéta Pejzlová  
Tel.: 604 818 526  
ID DS: z49per3  
E-mail: [m.pejzlova@spucr.cz](mailto:m.pejzlova@spucr.cz)

Datum: 22. 1. 2021

Státní pozemkový úřad  
KPÚ pro Karlovarský kraj  
Pobočka Karlovy Vary  
Závodu Míru 725/16  
360 17 Karlovy Vary Stará Role

interně

## KOMPLEXNÍ POZEMKOVÉ ÚPRAVY V KATASTRÁLNÍM ÚZEMÍ NEŽICHOV – VYJÁDRĚNÍ K OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Dopisem ze dne 31. 12. 2020 jste zaslali našemu oddělení oznámení o zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách (KoPÚ) v k.ú. Nežichov, okres Karlovy Vary. Současně jste nás vyzvali ke stanovení podmínek k ochraně zájmů podle zvláštních předpisů.

Sdělujeme Vám, že v obvodu KoPÚ v k.ú. Nežichov se **nenachází žádná stavba vodního díla – hlavní odvodňovací zařízení (HOZ)**, která je v majetku státu a v příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu v souladu s § 56 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění a § 4 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění.

V obvodu KoPÚ se dle nám dostupných podkladů mohou **nacházet odvodněné pozemky podrobným odvodňovacím zařízením (POZ)**, které je příslušenstvím pozemků. Tyto údaje o POZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1 : 10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí proto tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích. Údaje jsou k dispozici ke stažení na Portálu farmáře (<http://eagri.cz/public/web/mze/farmer/LPIS/data-melioraci/>) ve formátu shp a jsou také zobrazeny v LPIS ve vrstvě LPIS/Životní prostředí/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv – detail/Meliorace.

Odvodněné plochy jsou v přiložené mapě vyznačeny červeně.

Vzhledem k výskytu POZ v zájmovém území požadujeme v rámci návrhu plánu společných zařízení (např. polních cest, vodohospodářských opatření apod.) a návrhu nového uspořádání pozemků respektovat tyto podmínky:

- zakreslit do hlavního výkresu PSZ plochy POZ, do technické zprávy PSZ uvést informace o existenci odvodnění POZ
- vlastníci nově navržených pozemků, ve kterých se nalézá odvodnění POZ – drenážní síť, budou seznámeni s existencí tohoto zařízení
- navrhnout taková opatření, aby byla po jejich realizaci i nadále zachována funkčnost odvodňovacího systému

Toto vyjádření je vydáno za SPÚ, odbor vodohospodářských staveb z titulu vlastníka technické infrastruktury (staveb k vodohospodářským melioracím).

S pozdravem

(otisk úředního razítka)

**Ing. Tomáš Purkrábek v.r.**  
vedoucí oddělení VHS České Budějovice  
Státní pozemkový úřad

**Příloha:**  
Situace s vyznačením ploch s POZ, měřítko 1:20 000